



Datenerhebungsbogen

Kaufvertrag

Mit „*“ gekennzeichnete Felder sind Pflichtangaben

Verkäufer	1. Verkäufer	2. Verkäufer
Geschlecht*		
Nachname*		
Vorname*		
Rufname*		
Geburtsname*		
Geburtsdatum*		
Geburtsort*		
Straße, Hausnummer*		
PLZ/Ort*		
Familienstand (derzeit)		
Güterstand		
Telefon		
Telefax		
Mobil		
Email		
Staatsangehörigkeit*		
Steuer-ID (11-stellig)*		

Käufer	1. Käufer	2. Käufer
Geschlecht*		
Nachname*		
Vorname*		
Rufname*		
Geburtsname*		
Geburtsdatum*		
Geburtsort*		
Straße, Hausnummer*		

PLZ/Ort*		
Familienstand (derzeit)		
Güterstand		
Telefon		
Telefax		
Mobil		
Email		
Staatsangehörigkeit*		
Steuer-ID (11-stellig)*		
Erwerbsverhältnis	zu %	zu %

Hinweis:

Die Steuer-Identifikationsnummer ist eine 11-stellige Ziffernfolge. Diese finden Sie auf Ihren Steuerbescheiden oder in einer Mitteilung des Finanzamts. Sie ist nicht zu verwechseln mit der Steuer-Nummer. Sollten Sie diese Nummer nicht zur Hand haben, können Sie die Nummer bei Ihrem Finanzamt erfragen.

Sollten mehr als 2 Personen auf der Käuferseite handeln, geben Sie diese bitte auf einem gesonderten Blatt an oder verwenden Sie dieses Formular mehrfach.

Kaufgegenstand	
Ort*	
PLZ	
Adresse*	
Grundbuchamt	
Grundbuch Blatt-Nr.	
Flurstück	
mitverkaufter Stellplatz	Ja Nein
derzeitige Nutzung*	
falls vom Verk. bewohnt	Räumung bis
falls vermietet	Übernahme durch Käufer gekündigt zum
Sanierung in den letzten 5 Jahren?*	Ja Nein
Denkmalschutz*	Ja Nein
Bemerkungen	

Hinweis:

Bitte geben Sie bezüglich des Kaufgegenstandes so viele Daten wie möglich an, um das Grundstück einwandfrei identifizieren zu können.

Sollte der Kaufgegenstand aus mehreren Grundstücken bestehen, geben Sie diese auf einem gesonderten Blatt an oder verwenden Sie dieses Formular mehrfach.

Kaufpreis	
gesamter Kaufpreis*	
davon für Einrichtung und welche?	
anteilige Instandhaltungsrücklage*	
Bank Verkäufer	
IBAN	
BIC (falls ausl. Konto)	
Kontoinhaber	
Wird der Kaufpreis finanziert?	ja nein
Bemerkungen	

Hinweis:

Sollte der Kaufpreis finanziert werden, reichen Sie uns bitte zumindest 2 Werktage vor der Beurkundung das Grundschuldbestellungsformular der finanzierenden Bank herein.

Mängel	
Sind Mängel bekannt?*	ja nein
Welche Mängel sind dies?	
Erfolgt Beseitigung durch Verkäufer?	ja nein

Verwalter, falls ETW	
Name des Verwalters/Firma*	
Straße/Hausnummer*	
PLZ/Ort*	
Telefon	

Maklerklausel gewünscht?	ja nein
Maklerfirma	
Name des Maklers	

Straße, Hausnummer	
PLZ/Ort	
Telefon	
Email	

Entwurf beauftragen	(die Beauftragung eines Entwurfs löst Gebühren aus)
Auftraggeber*	
Entwurf an*	
per*	Post Telefax Email Abholung

Wichtig:

Sollte der Übermittler dieses Formulars nicht der Auftraggeber für die Erstellung eines Entwurfs sein, ist eine Vollmacht des Auftraggebers beizufügen.

Sonstige Bemerkungen / Ergänzungen: